

## Het strategisch niveau

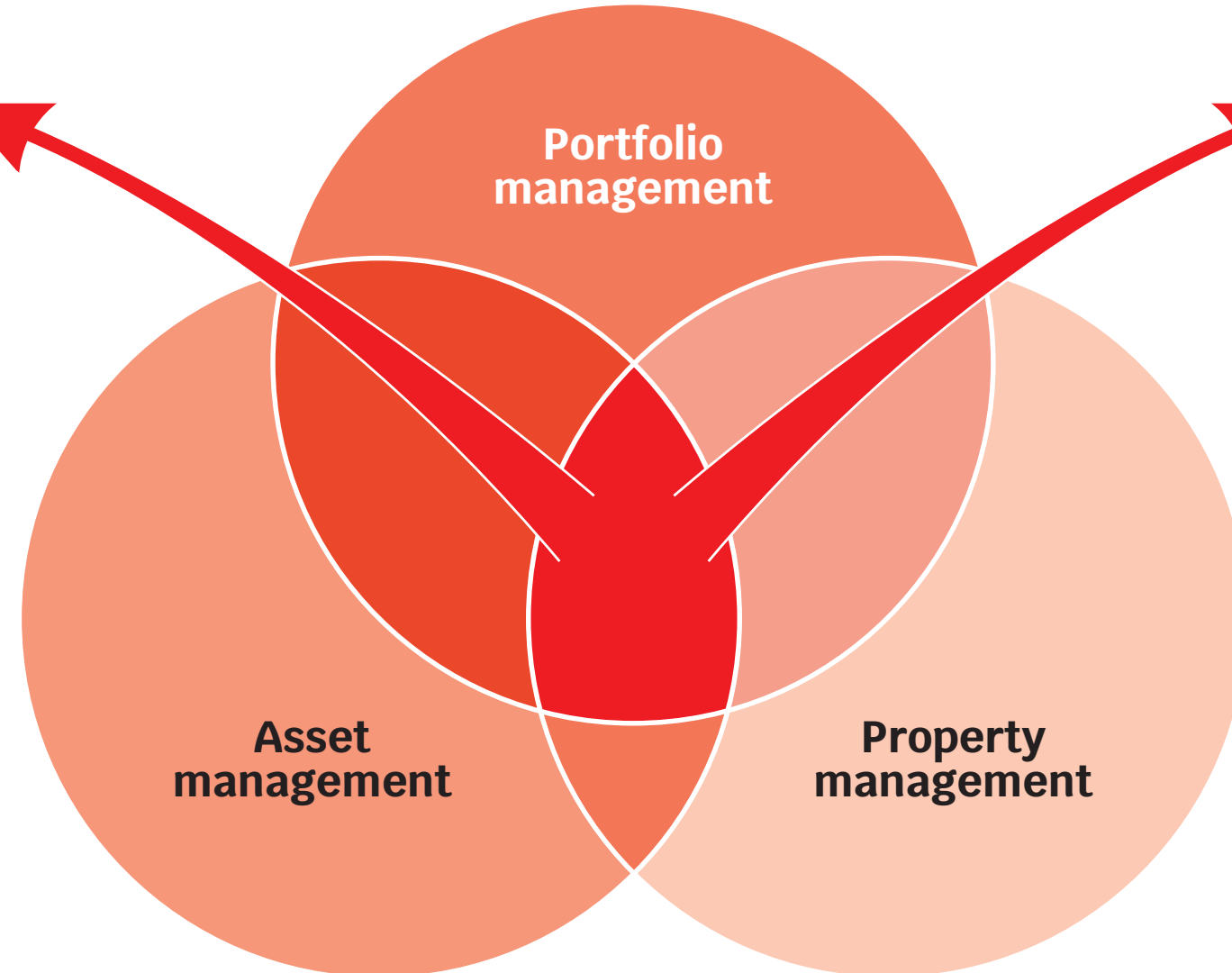
Op strategisch niveau omvat portfolio management het vertalen van een visie en investeringsplan naar een strategisch plan, inclusief bijbehorende risicoanalyse, voor vastgoedinvesteringen.

## RED-O ► Spin in het web!

Wij zorgen ervoor dat u als vastgoedeigenaar of investeerder optimaal wordt bediend en dat uw doel wordt behaald. Dit houdt in dat we streven naar het behalen van een minimaal (hurdle-) rendement op kwantitatief niveau, en op kwalitatief niveau streven we naar een duurzaam, onderhoudsvriendelijk gebouw.

## RED-O structureert de investeringen

Wij zorgen ervoor dat u als investeerder ontzorgd wordt bij de aankoop en structurering ervan. Dit omvat het due diligence traject met de juiste technische, juridische, fiscale en commerciële ondersteuning die nodig is. Daarnaast verzorgen we ook de structuur van een nieuwe entiteit waarin het vastgoed enkele jaren kan renderen. Wij begeleiden het gehele proces.



## Het tactisch niveau

Assetmanagement: het beheren van vastgoed, het opstellen van strategische plannen en de uitvoering daarvan met als doel de waarde te maximaliseren.

## Het operationeel niveau

Property management: het overzien van de dagelijkse activiteiten en het onderhoud van het vastgoed.